

**ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.**  
 Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2021  
 17η εταιρική χρήση: 01/01/2021 - 31/12/2021  
 Αριθμ. Γ.Ε.Μη.: 58708304000 Αριθμ.Μ.Α.Ε.: 56292/62/Β/04/0045 Α.Φ.Μ: 999719926  
 Β 1.1 Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
 (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

|  | 2021                | 2020                |   | 2021                | 2020                |
|--|---------------------|---------------------|---|---------------------|---------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> |                     |                     | <b>Καθαρή θέση</b>                                      |                     |                     |
| Ακίνητα                                      | 953.604,11          | 1.001.227,52        | Καταβλημένα κεφάλαια                                    |                     |                     |
| Λοιπός εξοπλισμός                            | 2,00                | 2,00                | Κεφάλαιο  | 176.430,50          | 529.291,50          |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>953.606,11</b>   | <b>1.001.229,52</b> | Υπέρ το άρτιο   | 95.375,00           | 95.375,00           |
| Αυλα πάγια στοιχεία                          |                     |                     | Καταθέσεις ιδιοκτητών                                   | 8,40                | 8,40                |
| Λοιπά άυλα                                   | 0,09                | 0,09                | <b>Σύνολο</b>   | <b>271.813,90</b>   | <b>624.674,90</b>   |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>0,09</b>         | <b>0,09</b>         | Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                    |                     |                     |
| Δάνεια και απαιτήσεις                        | 2.881,91            | 2.881,91            | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                        | -121.200,56         | -120.024,94         |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι                   | 433.591,95          | 433.591,95          | Αποτελέσματα εις νέο                                    | -8.162,97           | -313.211,26         |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>436.473,86</b>   | <b>436.473,86</b>   | <b>Σύνολο</b>   | <b>-129.363,53</b>  | <b>-433.236,20</b>  |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>              | <b>1.390.080,06</b> | <b>1.437.703,47</b> | <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                             | <b>142.450,37</b>   | <b>191.438,70</b>   |
|  |                     |                     | <b>Υποχρεώσεις</b>                                      |                     |                     |
|  |                     |                     | Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                              |                     |                     |
|  |                     |                     | Δάνεια  | 550.555,32          | 554.274,60          |
|  |                     |                     | Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις                       | 1.175,62            | 10.857,96           |
|  |                     |                     | Κρατικές επιχορηγήσεις                                  | 788.106,74          | 806.786,69          |
|  |                     |                     | <b>Σύνολο</b>   | <b>1.339.837,68</b> | <b>1.371.919,25</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>    |                     |                     | Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                              |                     |                     |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολή   |                     |                     | Εμπορικές υποχρεώσεις                                   | 5.094,82            | 16.214,34           |
| Εμπορικές απαιτήσεις                         | 121.422,76          | 111.955,20          | Λοιποί φόροι και τέλη                                   | 5.822,98            | 4.394,82            |
| Λοιπές απαιτήσεις                            | 34.266,87           | 42.452,35           | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         | 2.170,65            | 1.946,02            |
| Προπληρωμένα έξοδα                           | 2.512,40            | 2.662,17            | Λοιπές υποχρεώσεις                                      | 55.156,55           | 16.057,82           |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα             | 2.250,96            | 7.197,76            | <b>Σύνολο</b>   | <b>68.245,00</b>    | <b>38.613,00</b>    |
| <b>Σύνολο</b>                                | <b>160.452,99</b>   | <b>164.267,48</b>   | <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                               | <b>1.408.082,68</b> | <b>1.410.532,25</b> |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                 | <b>160.452,99</b>   | <b>164.267,48</b>   | <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b> | <b>1.550.533,05</b> | <b>1.601.970,95</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                    | <b>1.550.533,05</b> | <b>1.601.970,95</b> |   |                     |                     |

Θεσσαλονίκη, 15/07/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΖΗΚΑΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΝ 239151

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΙΑΛΛΑΜΑΪΔΗΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 659354

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Για την "ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε."  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΟΥΝΤΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 642136  
Αρ.Αδείας: 0131526/Α' Τάξη

**ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.**

Αριθμ. Γ.Ε.Μη.: 58708304000 Αριθμ.Μ.Α.Ε.: 56292/62/Β/04/0045 Α.Φ.Μ: 999719926

**Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

|  | 2021              | 2020             |
|--|-------------------|------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                  | 103.369,06        | 119.523,82       |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                         | 39.624,72         | 18.679,95        |
| Παροχές σε εργαζόμενους                    | -23.941,08        | -8.707,98        |
| Αποσβέσεις                                 | -47.623,41        | -48.199,77       |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                     | -101.717,20       | -83.085,07       |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                      | 0,00              | 0,00             |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>    | <b>-30.287,91</b> | <b>-1.789,05</b> |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα          |                   | 0,00             |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα          | -17.524,80        | -7.495,15        |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                | <b>-47.812,71</b> | <b>-9.284,20</b> |
| Φόροι εισοδήματος                          | 0,00              | 0,00             |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> | <b>-47.812,71</b> | <b>-9.284,20</b> |

Θεσσαλονίκη, 2/9/2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΖΗΚΑΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΝ 239151

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΓΙΑΛΛΑΜΑΪΔΗΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 659354

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Για την "ΟΡΘΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Α.Ε."  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΟΥΝΤΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΖ642136  
Αρ.Αδείας: 0131526/Α' Τάξη